

CONTRACT DE ÎMPRUMUT

Între:

Subsemnatul, în calitate de
ÎMPRUMUTĂTOR

și

Subscrisa **Societatea "PUBLICO ONE" S.R.L.**, reprezentată prin dnul Tocu Cristian, administrator, identificat cu CI seria RD, nr. 966272, CNP 1861130170121, eliberat de SPCEP Sector 1, la data 20.12.2017, în calitate de ÎMPRUMUTĂTĂ, a intervenit prezentul contract:

Subsemnatul, declar că dau cu titlu de împrumut societății "**PUBLICO ONE**" S.R.L., prin reprezentantul său, suma de 10.000 RON (2.000 EUR x 5,0 RON), fără dobândă, ce se va transforma în aport la capitalul unei noi societăți pe acțiuni („PUBLICO ONE" S.A), la finalul „**perioadei de subscripție**" sau la momentul strângerii întregii „**sume de finanțat**".

PUBLICO ONE S.A va opera pub-ul sportiv PUBLICO

Până la momentul transformării în aport la capital, suma împrumutată va rămâne imobilizată într-un cont de tip „escrow”, fără posibilitatea de a fi utilizată în alt scop.

În schimbul aportului la capital, ÎMPRUMUTĂTORUL va primi pachetul de beneficii **PUBLICO Platinum**, ce include:

- 0,5% din capitalul social al viitoarei societăți (PUBLICO ONE S.A.), precum și dreptul corespunzător la dividende (în cazul unui profit);
- o „stea de celebritate” nominală încastrată în podeaua barului;
- posibilitatea organizării pe spezele PUBLICO ONE S.A. a Zilei de Naștere a ÎMPRUMUTĂTORULUI în cadrul viitorului pub PUBLICO; obligațiile PUBLICO ONE S.A. se vor limita la amenajarea și rezervarea spațiului, tort și șampanie din partea casei;
- consumații nelimitate fără adaos comercial în pub, cu condiția ca discountul primit cumulativ să nu depășească anual valoarea pachetului achiziționat;
- o „caricatură portret” expusă pe peretele pub-ului PUBLICO;
- prioritate la rezervări.

În prezentul Contract, următorii termeni stabiliți vor avea înțelesul:

- „**suma de finanțat**”: înseamnă suma de 1.000.000 RON, (200.000 EUR) reprezentând investiția și fondul de rulment necesare pentru deshiderea și operarea inițială a pub-ului „PUBLICO”, așa cum este prevăzut în planul de afaceri al societății.
- „**perioada de subscripție**”: înseamnă intervalul de timp 01.04.2021 –

31.12.2021, perioadă în care Societatea va strange fonduri pentru acoperirea „sumei de finanțat”

Dacă la finalul „perioadei de subscripție” (31 decembrie 2021) Societatea nu va fi strâns în integralitate „suma de finanțat”, ÎMPRUMUTĂTORUL și ÎMPRUMUTATUL vor stabili de comun acord, fie:

- a) prelungirea „perioadei de subscripție”,
- b) restituirea sumei de 10.000 RON până cel mai târziu la data de 31.01.2022.

Împrumutul se face în condițiile Codului civil.

În caz de neplată la termenul stabilit, ÎMPRUMUTĂTORUL este în drept să ceară fără somatie, fără punere în întârziere sau chemare în judecată, investirea prezentului înscris cu formulă executorie.

Subscrisa societatea “ PUBLICO ONE ” S.R.L., declară prin reprezentantul său, că este de acord cu condițiile de restituire și se obligă să restituie suma de 10.000 RON la termenul sus-menționat, garantând în acest scop cu bunurile sale mobile și imobile, prezente și viitoare.

Litigiile decurgând din interpretarea și executarea prezentului contract, vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În cazul nesoluționării lor în acest mod, litigiile vor fi supuse instanțelor judecătorești competente.

Avertizare! ÎMPRUMUTĂTORUL recunoaște că înțelege pe deplin și își asumă riscurile asociate cu investiția indirectă în PUBLICO ONE S.A. Investițiile în acest proiect de finanțare participativă implică riscuri, inclusiv riscul de pierdere parțială sau totală a banilor investiți. Investițiile în start-up implică riscuri semnificative și sunt adecvate numai pentru investitorii capabili să evalueze și să suporte aceste riscuri, care au o nevoie limitată de lichiditate în investițiile lor și care își pot permite pierderea completă a investiției.

Modificarea prezentului contract poate fi făcută numai în scris, prin acordul ambelor părți, sub forma unui act adițional.

Redactat de părți și procesat în doua exemplare, astăzi, data semnării.

ÎMPRUMUTĂTOR,

.

ÎMPRUMUTAT,
Societatea PUBLICO ONE S.R.L.
prin reprezentant

TOCU CRISTIAN